

יפוי כח נוטריוני

אנו הח"מ, _____, ת.ז. _____, ו- _____, ת.ז. _____, ממנים ומייפים את כוחו של _____, ת.ז. _____ לעשות בשמנו ובמקומנו את כל או חלק מהדברים והפעולות הבאות:

1. לרכוש בשמנו ובעבורנו מאת חברת גיא & דורון לוי הנדסה בניה והשקעות בע"מ (להלן - "המוכר") דירה מס' _____ בקומה _____ של בנין _____ בפרויקט "ק.ק.ביאליק-נאות אפק" בקרית ביאליק (להלן: "הדירה"), הנבנה על גוש 10160 חלקה 10 (בחלק) הידוע גם כמגרש מס' 19/18 לפי תב"ע מס' ק/425 - קרית ביאליק. (להלן - "המגרש").
2. לחתום על חוזה הרכישה, בקשות, הצהרות, התחייבויות, שטרי מכר, אישורים, יפוי כוח בלתי חוזר לטובת עוה"ד של החברה, וכל מסמך אחר הקשור לרכישת הדירה ו/או כל מסמך שיידרש לצורך העברת הזכויות בדירה על שמנו.
3. לייצגנו בפני הרשויות הממשלתיות והעירוניות בכל הנוגע לקבלת האישורים והתעודות הדרושים לביצוע הפעולות הנ"ל ו/או חלקן, לשלם מיסים, אגרות ותשלומי חובה אחרים המוטלים ו/או שיוטלו עלינו בקשר לנכס, להגיש בקשות, השגות, עררים וערעורים, לנהל כל מו"מ, להגיע לידי כל הסדר או סיכום, לדרוש החזר כל מס או תשלום ולאשר את קבלתו.
4. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, לחתום בשמנו ובמקומנו על יפוי כח בלתי חוזרים, לשם הבטחת זכויות צד ג'.

ולראיה באנו על החתום היום _____
