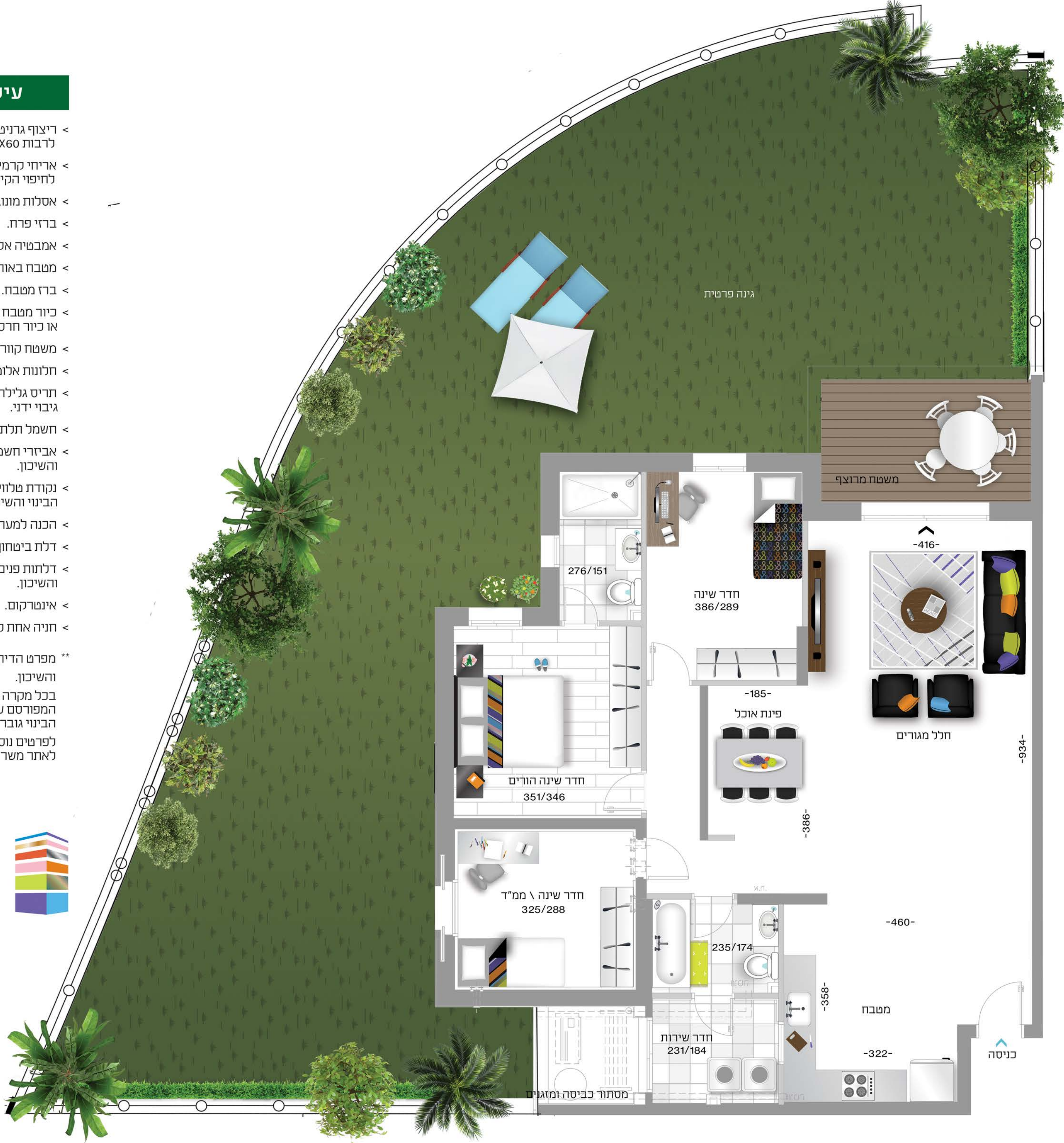
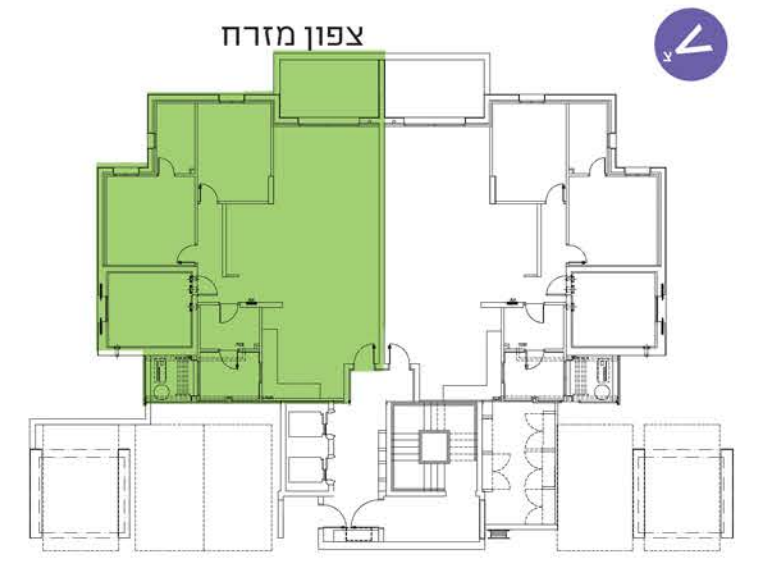


דירת גן 4 חדר + גינה
דגם A3

בניין	דירה	קומה	שטח	גינה
8&2	1	1	121.06 מ"ר	170.30 מ"ר

אין התחייבות כלשהיא מטעם החברה להבטיח דירה זו או אחרת. הנ"ל בכפוף למלאי הדירות הפנויות ולמיקום הזוכה בהגרלה.



עיקרי מפרט הדירה**

- < ריצוף גרניט פורצלן לבחירה ממגוון דגמים, לרבות 60x60 (למעט מרפסות וחדרים רטובים).
 - < אריחי קרמיקה או גרניט פורצלן לחיפוי הקירות בחדרים רטובים.
 - < אסלות מונבלוק.
 - < ברזי פרח.
 - < אמבטיה אקרילית בחדר רחצה מרכזי.
 - < מטבח באורך כולל של 5 מטר לפחות.
 - < ברז מטבח.
 - < כיור מטבח אקרילי / נירוסטה בהתקנה שטוחה או כיור חרס בהתקנה רגילה (לבחירת הדייר).
 - < משטח קוורץ כדוגמת "אבן קיסר".
 - < חלונות אלומיניום.
 - < תריס גלילה בעל הפעלה חשמלית בסלון הכולל גיבוי ידני.
 - < חשמל תלת פאזי 3x25 אמפר.
 - < אביזרי חשמל בהתאם להנחיות משרד הבינוי והשיכון.
 - < נקודת טלוויזיה וטלפון בהתאם להנחיות משרד הבינוי והשיכון.
 - < הכנה למערכת מיזוג מיני מרכזית.
 - < דלת ביטחון בכניסה לדירה.
 - < דלתות פנים בהתאם להנחיות משרד הבינוי והשיכון.
 - < אינטרקום.
 - < חניה אחת לפחות לכל דירה.
- ** מפרט הדירה הינו עפ"י מפרט של משרד הבינוי והשיכון.**
 בכל מקרה של סתירה בין מפרט זה למפרט המפורסם ע"י משרד הבינוי - מפרט משרד הבינוי גובר.
 לפרטים נוספים אודות המפרט יש להיכנס לאתר משרד הבינוי והשיכון.